

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 20 на 01.01.2024 г.
 Текущий ремонт = 1719,60 м² (площадь жилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 54 270,58 руб.
 Текущий ремонт = 176,60 м² (площадь нежилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 5 573,5 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2023 год			Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.		
Задолженность населения на 01.01.2024 г.	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.23 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
129 934,80 руб.	-14 000,21 руб.	59 844,08 руб.	56 875,46 руб.	3 120,00 руб.	26 102,60 руб.	19 892,65 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Месяц		Текущий ремонт за 2023 г		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Наименование работ						
Январь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы холодного водоснабжения в тех. подвале			шт	1	5 604,03
	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований			услуга	1	1 870,00
Март	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований			услуга	2	2 905,83
	Услуги спец. техники (асфенизаторская машина) при проведении работ по откачиванию ливневых вод с придомовой территории у подъезда № 4			услуга	2	1 600,00
Апрель	Ремонт малых архитектурных форм (лавочки) на придомовой территории			шт	1	3 315,74
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале			шт	3	1 371,26
Июнь	Смена участков стояков системы канализации в кв. № 13			м	2,25	6 630,74
Июль	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по ремонту водосточков			услуга	1	2 805,00
Итого:						26 102,60

Директор ООО «КТИИС»



/И.А. Баранов